



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 24 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
118

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως ειδοποιητέως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση για την επέκταση του Αεροδρομίου Ηρακλείου στο Νομό Ηρακλείου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί έγκρίσεως επεκτάσεως ρυμοτομικού σχεδίου Συνοικισμού Μαΐστρου 'Αλεξανδρουπόλεως. 2

Περί καθορισμού χώρου «Κοινοτικού Γυμναστηρίου» στην έκτος ρυμοτομικού σχεδίου Βασιλικών έκταστη έκβαση 15 στρεμμάτων στο Νομό Θεσσαλονίκης. 3

Περί χαρακτηρισμού χώρου για ανέγερση Ε.Α.Π.Σ. Κοινοτήτας Αμπελιών στο Νομό Πέλλης. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο Παλαιού Φαλήρου για τη διάνοξη της Λεωφόρου Συγγρού μεταξύ των οδών Πεντέλης, Αεροπόρων και Ζεφύρου. 5

Περί ειδοποιητέως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομικών και προσκυρουμένων ιδιοκτησιών εν Καβάλα. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2846/Φ. 1806 (1)

Περί ανακοινώσεως ειδοποιητέως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση για την επέκταση του Αεροδρομίου Ηρακλείου στο Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Α. 9328/2303/29.6.1977 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Αμύνης και Οικονομικών (Φ.Ε.Κ. 250/23.7.1977 τεύχος Δ') για την επέκταση του Αεροδρομίου Ηρακλείου, έγγραφει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάστημα ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα,

ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ηρακλείου με την απόφασή του 406/1978 για όλα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, που φαίνονται στο από 9.9.1978 κτηματολογικό διάγραμμα και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα που σύνταξε ο Σμηνάρχος Παναγιώτης Αναστασάκος και θεώρησε ο Σμηνάρχος Χαρ. Βάσσης έχει καταπεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το 28741/2.2.1979 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για ποσό δέκα εκατομμύρια (18.000.000) δραχμές.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 8 Φεβρουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η 14656

(2)

Περί έγκρίσεως επεκτάσεως ρυμοτομικού σχεδίου συνοικισμού Μαΐστρου 'Αλεξανδρουπόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Το Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ».

3. Την υπ' αριθ. 185/78 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 'Αλεξανδρουπόλεως που εγκρίνει την επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού 'Αλεξανδρουπόλεως για πέντε (5) οικοδομικά τετράγωνα.

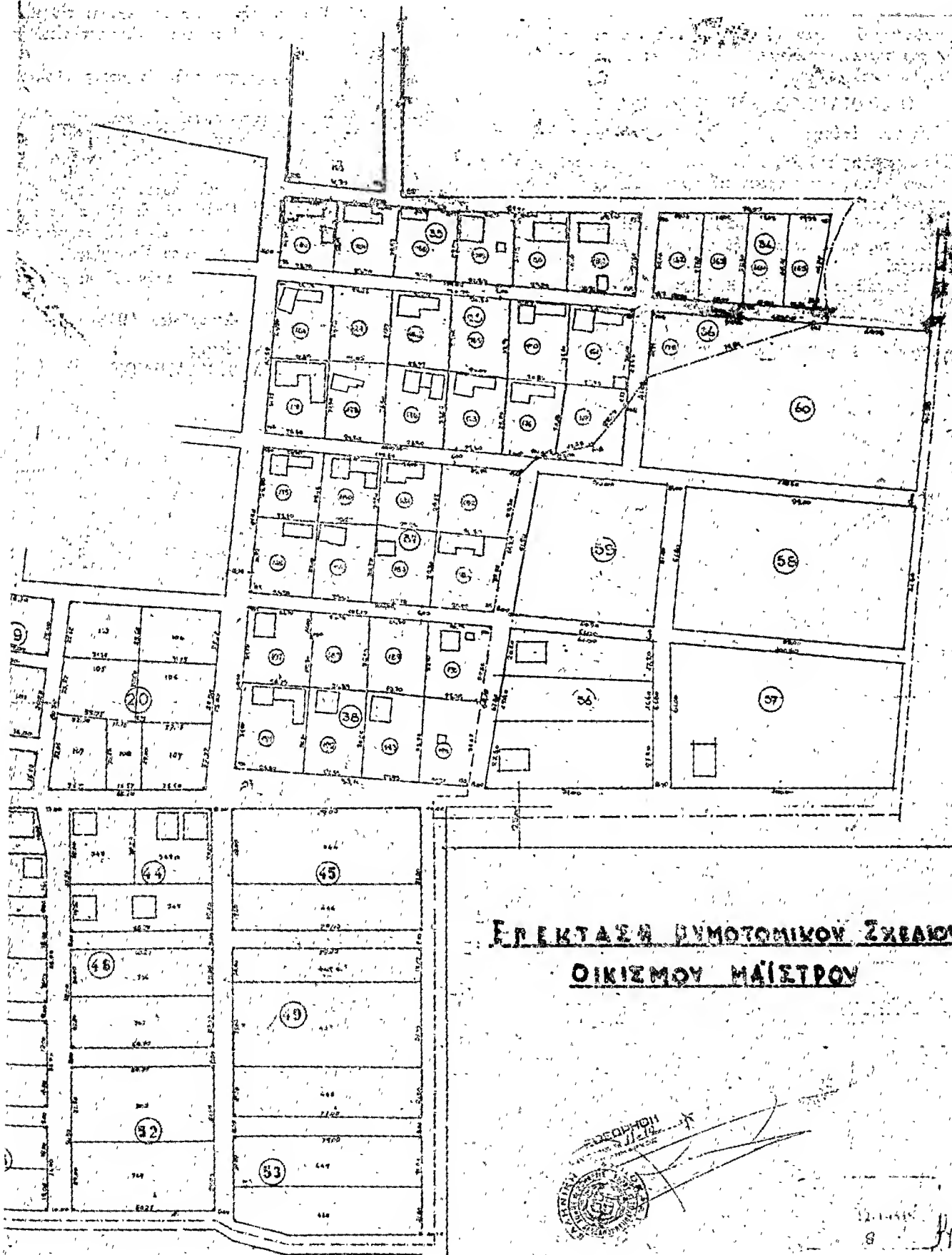
4. Την υπ' αριθ. 8/12.1.1979 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δ.Ε. τμ. Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την επέκταση του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου του συνοικισμού Μαΐστρου 'Αλεξανδρουπόλεως στα ανατολικά, ώστε να συμπεριληφθούν και τα αριθ. 56, 57, 58, 59 και 60 οικοδομικά τετράγωνα όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

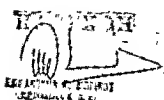
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αλεξανδρούπολη, 15 Ιανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΧΑΡ. ΛΙΝΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ



**ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΪΣΤΡΟΥ**



ΕΘΕΟΡΗΘΗ
ΑΛΕΞ. ΠΑΝ. 1-1979
ΣΤ. ΤΟΥΡΑΛΙΑΝΗΣ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΠΟΛ. ΚΕΝ. ΓΡΑΦΕΙΟΥ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΜΑΡΙΑ ΘΥΡΟΥ-ΜΠΑΟΥΣΚΑ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΑΥΡΙΑΝ
Αρχιττων Μηχ/κός 3° Β ΠΟΛ. ΜΑΥΡΗΝΙΟΣ

Αριθ. Δ.Π. 47141

(3)

Περί καθορισμού χώρου «Κοινοτικού Γυμναστηρίου» στην έκτος ρυμοτομικού σχεδίου Βασιλικών έκταση εμβαδού 15 στρεμμάτων στο Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τόν Υπουργόν Βασιλείς Ελλάδος και τούς Νομάρχας αρμοδιότητος περί θεμάτων εγκρίσεως, επέκτασεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκαν με τὸ Ν. Δ/γμα 1018/1977.

4) Τὴν ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βασιλικῶν μετὰ τὴν ἀριθ. 23/1978 μετὰ τὴν ὁποία ἀποδέχεται τὸν καθορισμὸ χώρου γιὰ τὴν ἱδρυση «Κοινοτικοῦ Γυμναστηρίου» ποὺ ἔκανε ἡ ὑπηρεσία μας.

5) Τὴν ἀπὸ 3.11.78 εἰσήγηση τοῦ Τμήματος Πολ/κῶν Μελετῶν Ν. Θεσ/νίκης.

6) Τὴν πράξη γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. (Τμήμα Ν. Θεσ/νίκης) 54/548/9.11.78, ἀποφασίζουσε:

Ἐγκρίνουμε τὸν καθορισμὸ τοῦ χώρου γιὰ τὴν ἱδρυση Κοινοτικοῦ Γυμναστηρίου στὰ Βασιλικά, ὅπως φαίνεται στὸ συννημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ εἶναι ἐξαρτημένο ἀπὸ σύστημα συντεταγμένων τοῦ Υπουργείου Γεωργίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Δεκεμβρίου 1978

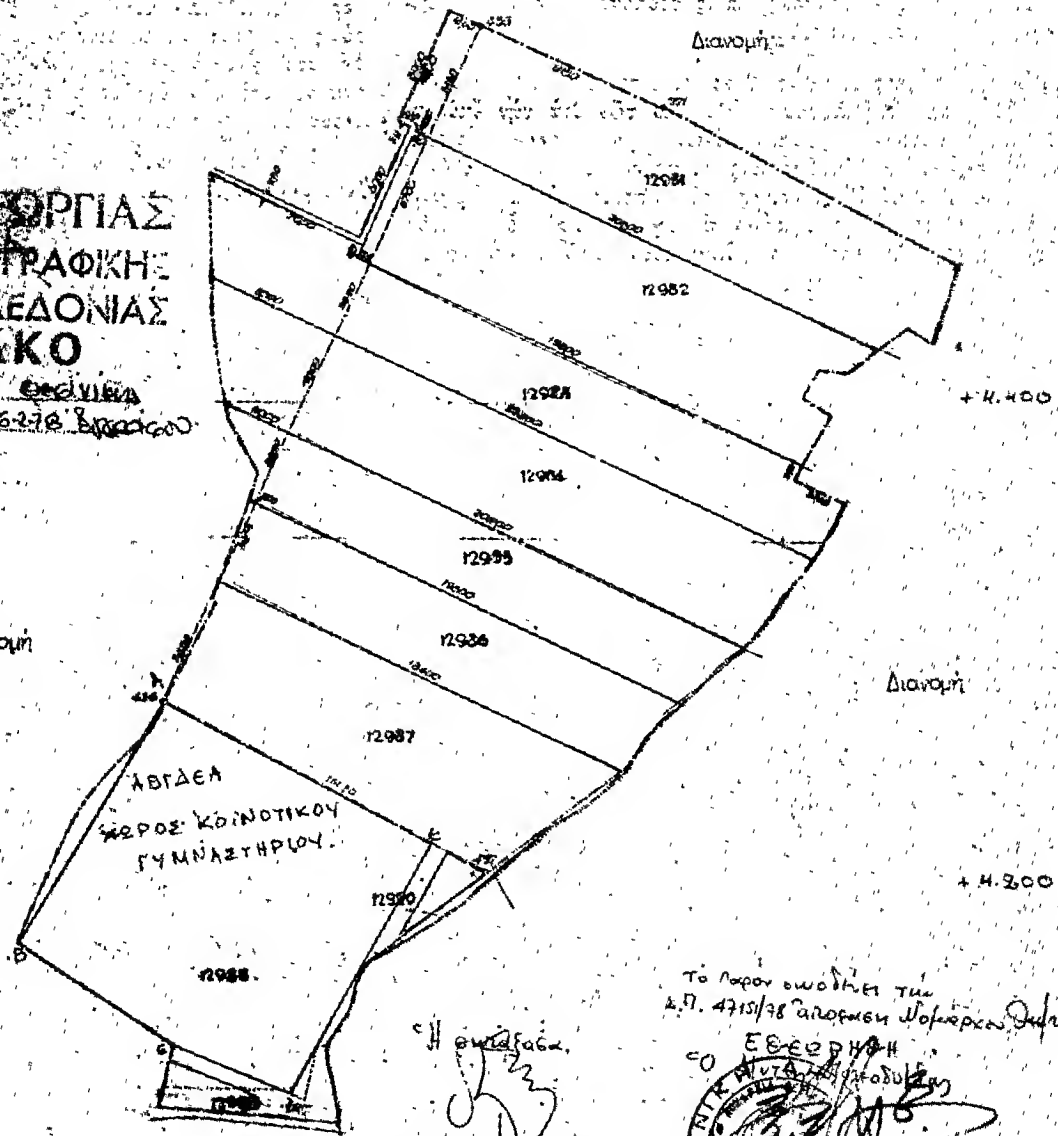
Ὁ Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΑ (ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ) ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1973

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΓΕΩΡΓΗΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ
ΥΠ. & ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ

Α ΤΗ ΔΙΥΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΑΤΟΜΗ ΤΩΝ Ε.Ο. 24332/332/6-3-78



Η επιμέλεια

Ο. ΚΕΧΑΝΑΤΙΟΥ

Αρχιτέκτονα Λειτουργία

Το παρόν ονομάζεται Τμήμα
Ε.Π. 4715/78 απόφαση Νομάρχου

ΕΞΕΛΕΞΗ

ΕΠΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ
Ε.Π. 4715/78
Ε.Π. 4715/78
Ε.Π. 4715/78

ΚΑΙΝΗΣ 1:2000

Αριθ. 10677/78

(4)

Περί χαρακτηρισμού χώρου για ανέγερση Ε.Α.Π.Σ.
Κοινότητας Αμπελιών, στο Ν. Πέλλης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 18, 19, 20 και 21 του Π.Κ.Α. του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις της παρ. 2 άρθρ. 4 του Ν. 622/77 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικοδομικών άδειών καταβαλλομένων φόρων, τελών, εισφορών, κρατήσεων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων», καθώς και την 829/26.1.78 διαταγή του Υπουργ. Δημ. Έργων, που διευκρινίζει την παραπάνω παράγραφο και το γεγονός ότι ο οικισμός Αμπελιών έχει λιγότερους από 5.000 κατοίκους.

4. Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν. Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού.

Και ιδόντες:

1) Την 20/78 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αμπελιών, με την οποία αποφασίζει τον χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Εθνικού Αγροτικού Παιδικού Σταθμού Αμπελιών.

2) Την 108/30.11.78 πράξη γνωμοδότησεως του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Νομού Πέλλης, στην οποία γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρίσεως του χαρακτηρισμού χώρου για ανέγερση Ε.Α.Π.Σ. Κοινότητας Αμπελιών, αποφασίζουμε:

Έγκρίνουμε την πρόταση χαρακτηρισμού χώρου για ανέγερση Ε.Α.Π.Σ. Κοινότητας Αμπελιών, στην περιοχή όπως αυτή φαίνεται, περικλεισμένη με κόκκινη και πράσινη γραμμή, στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλ. 1:500, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλης και με όρους δομήσεως αυτούς που ισχύουν στον οικισμό Αμπελιών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδρασα, 17 Ιανουαρίου 1979

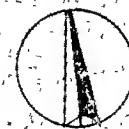
Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛ. ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ

ΑΜΠΕΛΙΕΣΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΑΠΣ.

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΚΟΙΝ. ΔΡΟΜΟΣ

ΚΟΙΝ. ΔΡΟΜΟΣ



1686

1679

1680

1681

1682 β

1683

1711

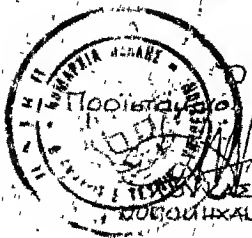
1712

ΔΡΙΟΥ ΠΡΑΞΕΩΣ 108/30-11-78

ΕΠΙΝΟΜΗ ΤΗΝ 10077

Απόφαση Διοικητικού Πάσης

Ε. 4660 π. 17.1.79



Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.Ν. Πάσης

ΥΠΕΡΕΚΑΕ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ ΔΕ ΣΥΝ

ΣΥΝΤΑΞΙΣ

ΕΞΕΛΑΒΟΝ ΑΠΟΦΑΣΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/10748

(5)

Περὶ ἀνακοινώσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποῦ ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκριμένον ρυμοτομικὸ σχέδιον Παλαιῦ Φαλήρου γιὰ τὴ διάνοιξιν τῆς Λεωφόρου Συγγροῦ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πεντέλης, Ἀεροπόρων καὶ Ζεφύρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ἔχοντας ὑπόψη :

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ Ἀναγκαστικῶν Ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ δήμου Παλαιῦ Φαλήρου πρὸς διάνοιξιν τῆς Λεωφόρου Συγγροῦ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πεντέλης, Ἀεροπόρων καὶ Ζεφύρου, σύμφωνα μετὰ τὴν πράξιν ἀναλογισμοῦ ἀριθ. 9/1978, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποῦ ἔχουν ἢ ἀξιῶνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τούς ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μετὰ τὴν ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἀριθ. 5/1979 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μετὰ τὴν ἐκδοσιν τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 529243/16.2.79 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν τριάντα ἑνὸς ἐκατομμυρίων διακοσίων πενήντα χιλιάδων τριάντα ἑπτὰ (31.250.037) ὑπὲρ τοῦ ὁργανισμοῦ Δ/σεως ἐκκλησιαστικῆς

περιουσίας (Ο.Δ.Δ.Ε.Π.) ποῦ φέρεται ὡς ἰδιοκτῆτης τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ ὅταν θὰ ἀναγνωρισθῇ ὁ δικαιοῦχος μετὰ ἀπόφασιν τοῦ ἀρμοδίου δικαστηρίου σύμφωνα μετὰ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 17 Φεβρουαρίου 1979

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

ΣΠ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων καὶ προσκυρουμένων ἰδιοκτησιῶν, ἐν Καβάλα.

Ἡ ἐν Καβάλα ἐδρεύουσα Α.Ε. ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε. γνωστοποιεῖ ὅτι, πρὸς συντέλεσιν τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 36/1972 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Καβάλας, κατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Καβάλας τὴν ἀποζημίωσιν ὡς αὕτη προσδιωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 24/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας ἐκ δρχ. 1.981.800 ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησάμενων δικαιούχων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 19521/3.2.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ὁ Παρακαταθέτων

ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημοσίου Ταμείου Ἀθηνῶν 8146/1979)